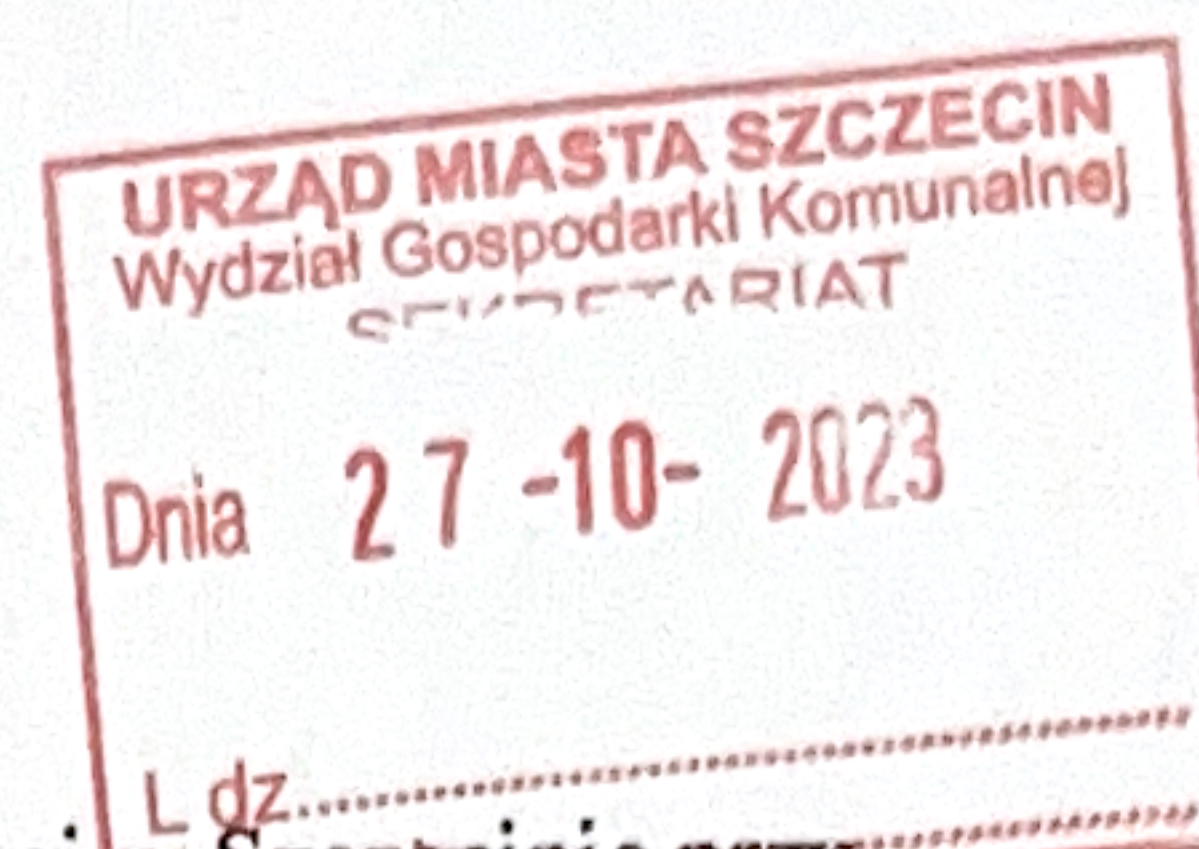




RADA OSIEDLA
Osów

ul. Miodowa 36 A, 71-497 Szczecin
rada@osow.osiedla.szczecin.pl

**Uchwała nr 86/23
Rady Osiedla Osów
z dnia 17.10.2023**



w sprawie wydania opinii o zbyciu nieruchomości gruntowej położonej w Szczecinie przy ulicy Miodowej, stanowiącej działkę nr 19/2 o pow. 0,9627 ha, obr. 2012.

Na podstawie paragraf 7 pkt 6 lit. h) Statutu Osiedla (załącznik do Uchwały nr XXIX/774/17 Rady Miasta Szczecin z dn. 25.04.2017 r. w sprawie Statutu Osiedla Miejskiego Osów (Dz. U. woj. Zachodniopomorskiego, poz. 2878 z 2017 roku), Rada Osiedla Osów uchwala, co następuje:

§ 1

Rada Osiedla Osów postanawia negatywnie zaopiniować zbycie ww. nieruchomości gruntowej.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

Decyzja o przygotowaniu do zbycia w drodze przetargu nieruchomości gruntowej niezabudowanej, będącej własnością Gminy Miasto Szczecin, położonej przy ul. Miodowej, stanowiącej działkę nr 19/2 z obr. 2012 została uznana przez Radę za niewłaściwą i sprzeczną z interesem mieszkańców.

Przedmiotowa działka jest prawdopodobnie jedyną tak dużą i położoną tuż przy głównej drodze działką komunalną na osiedlu Osów. Ponadto powyższa nieruchomość „znalazła się” - w wyniku intensywnej rozbudowy osiedla - w ścisłym centrum Osowa, gdzie gmina nie zabezpieczyła terenów przestrzeni publicznej, ani obiektów infrastruktury społecznej. Do najbliższej szkoły odległość od tego fragmentu osiedla wynosi ok. 3 km, do przedszkola publicznego ok. 2 km, boiska/ placu zabaw - ok. 2 km.

W obliczu postępującej urbanizacji okolicznych terenów niezabudowanych, Rada Osiedla Osów uznaje konieczność zabezpieczenia ww. nieruchomości (tj. pozostawienia w zasobach gminy) na aktualne oraz przyszłe potrzeby mieszkańców Osiedla Osów.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Przewodnicząca Rady Osiedla

Świątkowska
Iwona Świątkowska